

Grundsteuer

Alles neu oder doch nicht?

REFERENT

Dipl.-Finw.'in Veronika Graf
Grundstücksstelle
Finanzverwaltung NRW

ZIELGRUPPE

- Steuerberater und deren Mitarbeiter
- Fach- und Führungskräfte aus dem Bereich Steuern
- Unternehmer
- Fachanwälte



Dauer: 5,5 Zeitstd.

LOFT

599 €
inkl. MwSt

ONLINE

549 €
inkl. MwSt

INHOUSE

Nach
Vereinbarung

* LOFT inkl. 3 Gang-Menü,
sowie einer Getränkeauswahl

SEMITAX GMBH

Im Löwental 60 | 45239 Essen
+49 (0)201 89063080
info@semitax.de
www.semitax.de

■ ZIEL

Aufgrund der mittlerweile doch sehr alten Werten, steht die Grundsteuer vor einer kompletten neuen Reform. An viele Stellschrauben im System bedarf es eine Generalüberholung. Doch welche Punkte werden angepasst bzw. wo sind weitere Änderungen nicht auszuschließen. Unser Seminar führt Sie durch das System der Grundsteuer und zeigt Ihnen wie Sie sicher durch den Arbeitsalltag gelangen.

■ BESCHREIBUNG

Die mit dem GrStRefG eingeführten neuen Modelle führen zu einer flächendeckenden Neubewertung der Grundstücke in Deutschland zum 01.01.2022. Aufgrund der Grundgesetzänderung ist es den Bundesländern darüber hinaus auch möglich, unterschiedliche Bewertungsverfahren anzuwenden.

Hier den Überblick zu bewahren fällt nicht leicht, doch ist dies für alle Betroffenen von enormer Bedeutung, um die korrekte Ermittlung der Grundsteuer vorzunehmen. Wir führen Sie mit Berechnungsbeispielen sukzessive durch die Änderungen und zeigen Ihnen darüber hinaus mögliche Fehlerquellen.

Unsere Dozentin ist seit einigen Jahren in der Grundstücks- und Rechtsbehelfsstelle der Finanzverwaltung unterwegs und ist daher stetig auf dem aktuellen Stand. Sie erfahren daher die Informationen aus erster Hand und können darüber hinaus sehen, worauf die Finanzverwaltung Wert legt. Hierdurch kann sich auch der Schriftverkehr zwischen Ihnen und dem Finanzamt minimieren, mit der Folge, dass auch wieder mehr Zeit für die wichtigen Fälle vorhanden ist.

■ INHALTE

- **Neuregelung der Bewertung von Grundstücken für Zwecke der Grundsteuer**
- **Feststellungsverfahren**
- **Steuermesszahl und Steuermessbetrag**
- **Anwendbarkeit der Abgabenordnung**
- **Aktueller Stand / Kurzüberblick über die seitens der Länder gewählte Bewertungsmethoden**
- **Berechnungsbeispiele**
Von der Grundstücksbewertung zur festgesetzten Grundsteuer

>>> ausführlicher Inhalt online <<<